



# Bienvenue à Belberaud

“

*Située à 17 km de Toulouse dans le Sud Est de l'agglomération toulousaine, au sein du Lauragais, Belberaud est une commune de la communauté d'agglomération du Sicoval.*

*Le village s'étend sur 747 hectares et comptait au premier janvier 2015 : 1385 habitants.*



Le village garde son caractère rural, même si les agriculteurs présents sur la commune depuis des générations ou récemment installés représentent moins de 4% de la population. Il y a actuellement 17 exploitations agricoles dont 5 sont des exploitations professionnelles. L'espace foncier qu'ils occupent (74% en 2010) et le rôle qu'ils jouent dans l'environnement leur confèrent une importance certaine.

L'urbanisation est restée modérée jusqu'en 2009 puisqu'on ne comptait en 9 ans que 51 nouvelles maisons. Mais depuis, à travers le programme du Plan Local de l'Habitat mis en place au sein du Sicoval. Le nouveau quartier de Couloumié apportera sur Belberaud : 27 logements sociaux, 23 PLSA (programme d'accèsion à la propriété), 26 terrains constructibles et 36 logements libres .



A fin 2015, ce sont déjà 45 familles soit plus d'une centaine de nouveaux habitants qui ont rejoint notre commune!

Le village autrefois éclaté se regroupe aujourd'hui autour d'infrastructures publiques comme l'Ecole, les équipements sportifs et le Centre Culturel (ouvert en décembre 2013) comprenant une salle polyvalente, la médiathèque municipale et des salles d'activités utilisées notamment par les associations. La "nouvelle Mairie" à proximité contribue à l'aménagement du "coeur de village".



